



Република Србија
ДРУГИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАД
10 И број 47886/12
Дана 10.07.2019.
Београд

ДРУГИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, судија Сања Буква, као судија појединац, у извршном поступку извршног повериоца КОСТИЋ МИЛАНКЕ из Београда, ул. Мире Попаре бр. 13/4, чији је пуномоћник Бабовић Милева, адвокат из Београда, ул. Сарајевска бр. 12, против извршног дужника РАНКОВИЋ ЉУБИНКЕ из Београда, ул. Челебићка бр. 14, ради принудног извршења, донео је дана 10.07.2019. године

ЗАКЉУЧАК

ПРОДАЈЕ СЕ непокретност-стан бр. 8 (једнособан) у ул. Челебићка бр. 14 у Београду, уписана у лист непокретности бр. 1119 КО Стара Раковица, површине 32 м², на другом спрату зграде, **ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ**.

УТВРЂУЈЕ СЕ да је тржишна вредност непокретности 3.264.000,00 динара.

2

Вредност непокретности која се продаје утврђене су у износима ближе описаним у тачки 1 изреке овог закључка, на првом надметању почетна цена износи 60% од процењене вредности, а на другом надметању почетна цена не може бити нижа од 30% процењене вредности.

3

Купац коме се додели непокретност дужан је да положи цену, по којој се иста прода у року који не може бити дужи од 15 дана, од дана закључења јавне продаје на којој је купцу додељена непокретност.

4

Друга продаја ће се обавити усменим и јавним надметањем дана:

05.09.2019. године у 09.00 часова (судница бр.2/1) у згради Другог основног суда у Београду, Катанићева бр. 15.

5

Заинтересованим лицима за куповину непокретности дозволиће се да у прикладно време разгледају предметну непокретност а на основу писменог предлога.

6

Заинтересовани купци су обавезни да пре одржавања јавног надметања уплате на име јемства 10% од процењене вредности непокретности, на жиро рачун број 840-427802-32, са напоменом “јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број 10 И-47886/12”.

7

Заинтересовани купци су дужни да на јавној продаји доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

8

У случају да на јавној продаји као заинтересовани купци учествује више лица са плаћеним јемством, уколико суд додели предметну непокретност најповољнијем понуђачу, у том случају јемство другог и трћег понуђача се задржава у депозиту суда, до уплате укупног износа купопродајне цене од стране најповољнијег понуђача у року од 15 дана.

Заинтересовани купци су дужни да на јавно надметање доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор

Судија
Сања Буква ср.

За тачност отправа

